

Votre conseiller : Catherine BURNICHON

CJB Conseil

48 Passage de l'ancienne Mairie 69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE Email : catherine.burnichon@cjbconseil.com

Tél: 04 74 60 62 96 Tél mobile: 0684961567 www.cjbconseil.com



A VENDRE MAISON 106 m²

VILLEFRANCHE SUR SAONE

380 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : Aucun travaux

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 380 000 euros

Honoraires à charge : du vendeur

Charges mensuelles : 77,33 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

Climatisation:

Copropriété de : 28 lots

Charges courantes : 929 euros/an en moyenne

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

 Pièces :
 3

 Chambres :
 2

 Salles de bains :
 1

 Salles d'eau :
 1

 Chauffage :
 INDIVIDUEL/POMPE A CHALEUR

oui

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : Sud-ouest

Vitrage : Double

Assainissement : Tout à l'égout

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique Emission de gaz à effet de serre en kWhEP/m2.an en kgeq CO2/m2.an logement économe faible émission de GES ≤ 5 **A** ≤ 50 6 à 10 **B** 51 à 90 🖪 11 à 20 91 à 150 21 à 35 151 à 230 231 à 330 36 à 55 331 à 450 56 à 80 logement énergivore forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	10,0 m²
Chambre 8 :	47,0 m ²
Chambre 1 :	25,0 m ²
Salle d'eau	
Chambre 2 :	15,0 m ²
Salle de bains	

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	106 m²
Terrasse :	70 m² environ