



C·J·B
Conseil

Votre conseiller : Catherine BURNICHON
CJB Conseil
48 Passage de l'ancienne Mairie
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
Email : catherine.burnichon@cjbconseil.com
Tél : 04 74 60 62 96
Tél mobile : 0684961567
www.cjbconseil.com



C·J·B
Conseil



Les photos sont en cours

A VENDRE
TYPE 3
56,64 m² env.

VILLEFRANCHE SUR SAONE

68 000 euros

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **68 000 euros**
Honoraires à charge : **du vendeur**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**
Chambres : **2**
Salles d'eau : **1**
Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude : **COLLECTIF/Chauffe eau**
Loggia : **oui**
Caves : **1**

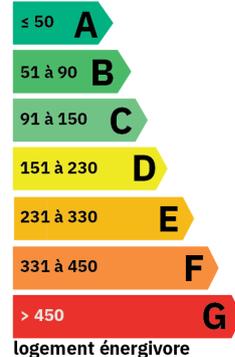
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage : **Simple**
Rez-de-chaussée : **oui**
Balcons : **1**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

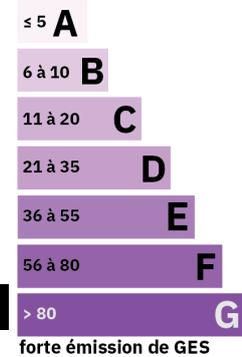
Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



562

100

DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	5,9 m²
Cuisine :	6,7 m²
Loggia :	utile : 2,3 m²
Wc :	0,9 m²
Salle d'eau :	4,6 m²
Chambre 1 :	9,8 m²
Dressing :	2,5 m²
Chambre 2 :	11,0 m²
Sejour :	15,4 m²
Balcon :	utile : 2,0 m²
Cave :	utile : 5,3 m²

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	56,64 m² environ
Loi Carrez :	56,64 m²
Séjour :	15,36 m² environ
Balcon :	2 m² environ