

C·J·B
Conseil

Votre conseiller : Catherine BURNICHON
CJB Conseil
48 Passage de l'ancienne Mairie
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
Email : catherine.burnichon@cjbconseil.com
Tél : 04 74 60 62 96
Tél mobile : 0684961567
www.cjbconseil.com



A VENDRE
MAISON
150 m²

VILLEFRANCHE SUR SAONE

430 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **1 846 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **430 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : **3 lots**

Charges courantes : **0 euros/an en moyenne**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **6**

Chambres : **4**

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles de bains : **2**

Chauffage : **CENTRAL/FUEL**

Cuve 3000L enterrée ; HSP 2m84 ; Pompe à chaleur Air/Eau

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Sud-est**

Construit en : **1950**

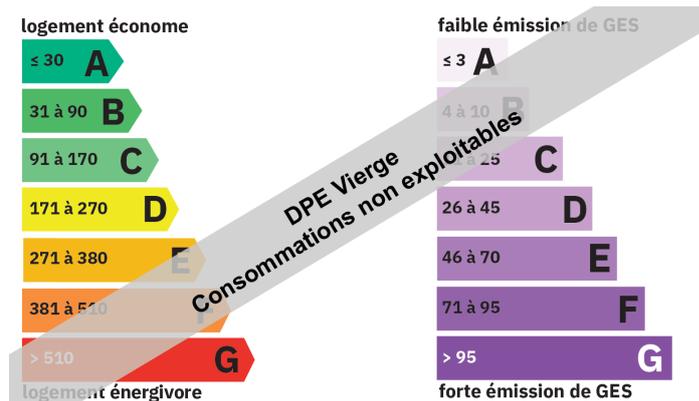
Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

Piscine : **oui**

Terrasses : **1**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree : **11,0 m²**

Sejour : **32,0 m²**

Salle de bains : **5,5 m²**

Chambre 1 : **12,0 m²**

Wc

Cuisine : **19,4 m²**

Chambre 2 : **8,5 m²**

Salle de bains : **2,0 m²**

Chambre 3 : **10,7 m²**

Chambre 4 : **12,5 m²**

Buanderie : **2,5 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **150 m²**

Terrain : **2010 m² environ**

Terrasse : **33 m² environ**
