Votre conseiller : Catherine BURNICHON
CJB Conseil
48 Passage de l'ancienne Mairie
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
Email : catherine.burnichon@cjbconseil.com
Tél : 04 74 60 62 96
Tél mobile : 0684961567
www.cjbconseil.com

A VENDRE
PROPRIETE
298,1 m² env.

ANSE

320 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir :	**Gros travaux**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	**320 000 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

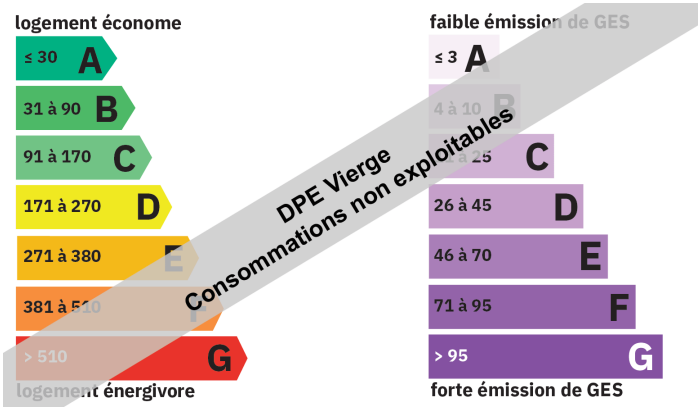
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**7**
Chambres :	**5**
Salles de bains :	**1**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**CENTRAL/FUEL**
Eau chaude :	**Cumulus électrique/**
Alarme :	**oui**
Caves :	**1**
Greniers :	**1**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Huisseries :	**Bois**
Interphone :	**oui**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	**9,0 m²**
Cuisine :	**12,5 m²**
Wc :	**1,3 m²**
Chambre 1 :	**20,0 m²**
Chambre 2 :	**24,0 m²**
Salle de bains :	**6,5 m²**
Chambre 3 :	**15,6 m²**
Chambre 4 :	**20,0 m²**
Salle d'eau :	**3,5 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**298,1 m² environ**
Séjour :	**47 m² environ**
Terrain :	**500 m² environ**